Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Rustico in Kauf bis Montechiaro d'Acqui
Zone: Gaggioni



180 mq | Zimmer: 4 | Räume: 8

In einer außergewöhnlichen Lage für Panoramablick und Privatsphäre, in einer einzigartigen natürlichen Umgebung, schlagen wir diese Eigenschaft mit Zugang von einem Feldweg.

Das Land, auf dem das Gebäude steht, ist etwa 9.500 Quadratmeter, von denen die meisten nutzbar und flach sind. Dieses Haus ist im Kataster als "Ruine" eingetragen und muss daher komplett erneuert werden (natürlich mit einer Baugenehmigung).

Das Volumen erlaubt die Wiedergewinnung von ca. 150 m2 Wohnfläche. In Anbetracht der typischen Architektur der Gegend, würde das Gebäude unbedingt eine konservative und hochwertige Renovierung verdienen.

Wasser ca. 50 m entfernt und Strom ca. 100/150 m entfernt.

Details

Objektcode: 5782	**Verkauf/Vermietung**: Kauf
Typologie: Rustico	**Region**: Piemonte
Provinz: Alessandria	**Gemeinde**: Montechiaro d'Acqui

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Zone: Gaggioni

Preis: € 55.000 verhandelbar

qm insgesamt: 180 mq

Zimmer: 4

Räume: 8

Erhaltungszustand: Renovierungsbedürftig

Stock: auf zwei Ebenen

Gesamt-Etagen: 2

Alter der Konstruktion: 1800

aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde

verfügbar: Ja

Garten: privat, 9.500 mq

Seedistanz: 50.000 mt.

Eckdaten

Panoramaaussicht

Land: 9500 m²

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093





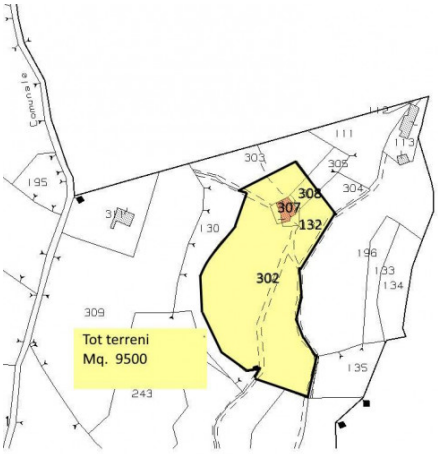












Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093