

Rustico in Kauf bis Montechiaro d'Acqui Zone: Gaggioni



180 mq | Zimmer: 4 | Räume: 8

In einer außergewöhnlichen Lage für Panoramablick und Privatsphäre, in einer einzigartigen natürlichen Umgebung, schlagen wir diese Eigenschaft mit Zugang von einem Feldweg.

Das Land, auf dem das Gebäude steht, ist etwa 9.500 Quadratmeter, von denen die meisten nutzbar und flach sind. Dieses Haus ist im Kataster als "Ruine" eingetragen und muss daher komplett erneuert werden (natürlich mit einer Baugenehmigung).

Das Volumen erlaubt die Wiedergewinnung von ca. 150 m² Wohnfläche. In Anbetracht der typischen Architektur der Gegend, würde das Gebäude unbedingt eine konservative und hochwertige Renovierung verdienen.

Wasser ca. 50 m entfernt und Strom ca. 100/150 m entfernt.

Details

Objektcode: 5782

Verkauf/Vermietung: Kauf

Typologie: Rustico

Region: Piemonte

Provinz: Alessandria

Gemeinde: Montechiaro d'Acqui

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

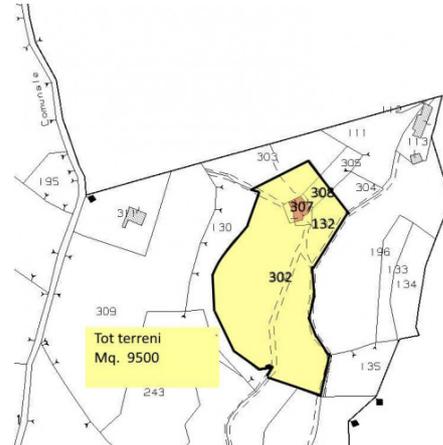
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093

Zone: Gaggioni	Preis: € 55.000 verhandelbar
qm insgesamt: 180 mq	Zimmer: 4
Räume: 8	Erhaltungszustand: Renovierungsbedürftig
Stock: auf zwei Ebenen	Gesamt-Etagen: 2
Autonome Heizung: Ohne	Alter der Konstruktion: 1800
aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde	verfügbar: Ja
Garten: privat, 9.500 mq	Seedistanz: 50.000 mt.

Eckdaten

Panoramaaussicht Land: 9500 m²



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093