

Bürgerhaus in Kauf bis Vesime



480 mq | Badezimmer: 5 | Zimmer: 12 | Räume: 18

In einer zauberhaften Umgebung, im Zentrum des Steindorfes, direkt unterhalb des mittelalterlichen Wachturms, bieten wir dieses große Gebäude aus Langhe-Stein mit herrlichem Panoramablick auf die Alpen an.

Die gesamte Struktur erstreckt sich über eine Fläche von mehr als 400 m² mit einem Innenhof von ca. 250/300 m², der sich ideal für ein Schwimmbad eignet.

Das Gebäude befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und besteht aus verschiedenen Unterkünften sowie einer Reihe von Lager-/Lagerräumen.

Erdgeschoss: große Garage und Abstellraum sowie 2 Wohnungen,

das erste besteht aus Eingang zum Wohnzimmer mit Kochnische, Bad, Schlafzimmer;

die zweite besteht aus einem Wohnzimmer, einer Kochnische, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Abstellraum.

Im ersten Stock befinden sich die nächsten beiden Wohnungen, eine mit Eingang, Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer, Badezimmer und das vierte und letzte mit Zugang zum Wohnzimmer, Küche, zwei Schlafzimmern, Badezimmer, einem weiteren Raum, der als Partyraum genutzt wird.

Weitere Nebenräume im Obergeschoss, mit unglaublicher Aussicht, und weitere Räume, die renoviert werden müssen, um möglicherweise eine zusätzliche Wohneinheit zu schaffen

Die Oberflächen sind gemischt mit Keramikböden, doppelt verglasten Holzfenstern und teilweise einfach verglasten Fenstern.

Gemischte Heizung mit Gaskonvektorheizungen, Holzöfen, Kamin.

Panoramaterrasse und rundherum 300 m² Garten

Alba 36 km

Acqui Terme 25 km

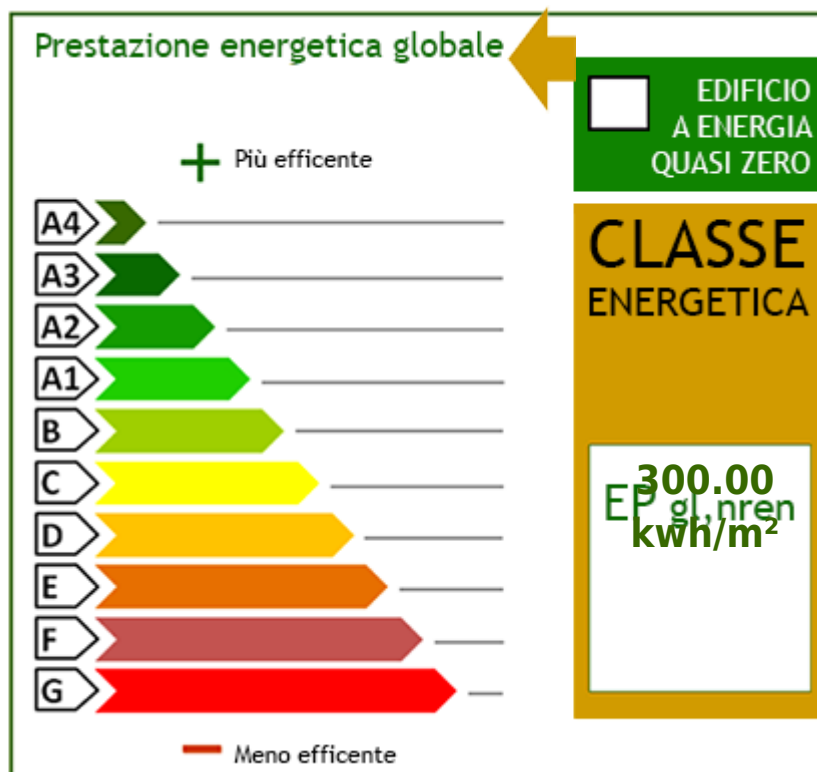
Flughafen Turin 140 km
Flughafen Genua 90 km

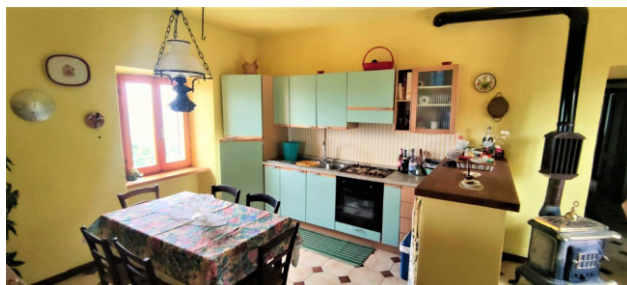
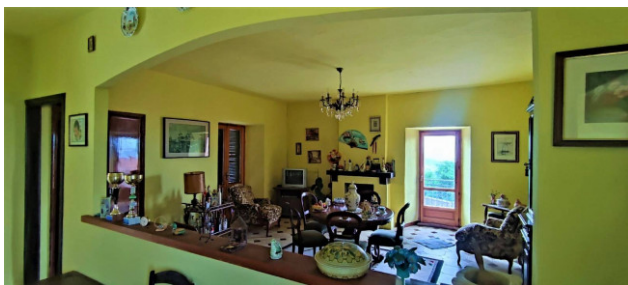
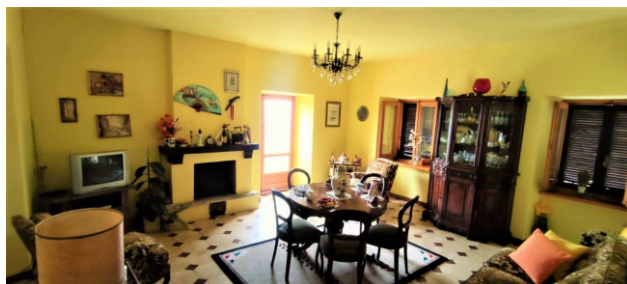
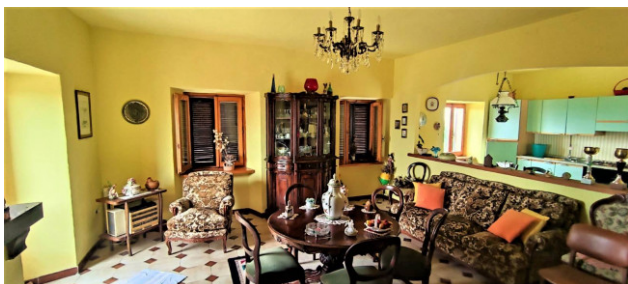
Details

Objektcode: 5730	Verkauf/Vermietung: Kauf
Typologie: Bürgerhaus	Region: Piemonte
Provinz: Asti	Gemeinde: Vesime
Preis: € 320.000 verhandelbar	qm insgesamt: 480 mq
Zimmer: 12	Badezimmer: 5
Räume: 18	Erhaltungszustand: Gut
Autonome Heizung: Autonom	Parkplatz: ungedeckt
Alter der Konstruktion: 1900	aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde
verfügbar: Ja	Garten: privat, 300 mq
Küche: Wohnküche	Box: doppelt

Eckdaten

TV-Antenne: Privat	Lagerraum	Weinkeller
Holzrahmen	Fensterläden	Land: Flachland
Standort: auf dem Lande	Wasser: Gemeindewasser	Abwasserkanalisation: Abwassergrube Imhoff
Gas: LPG	Strom	Zweifamilienhaus
Außenbereich	Badezimmer Wasser	Land: 250 m²





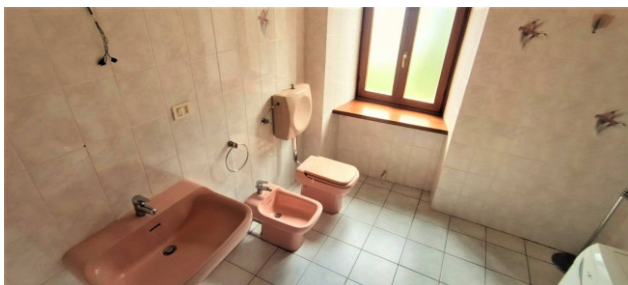
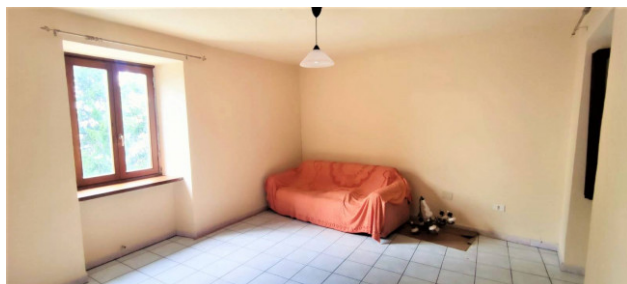
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

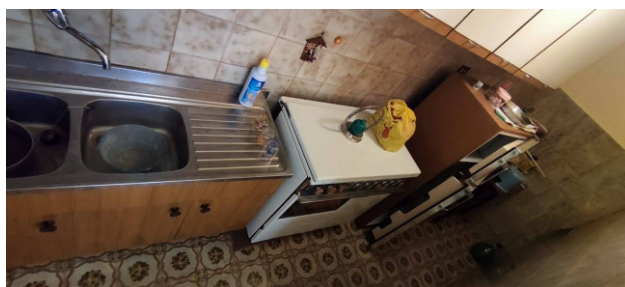
Immobiliare IPI

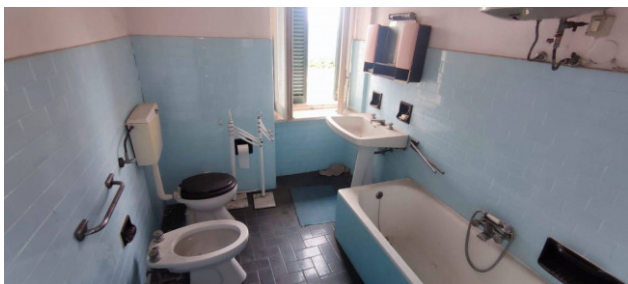
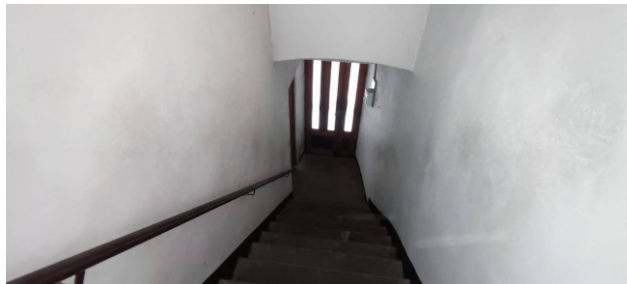
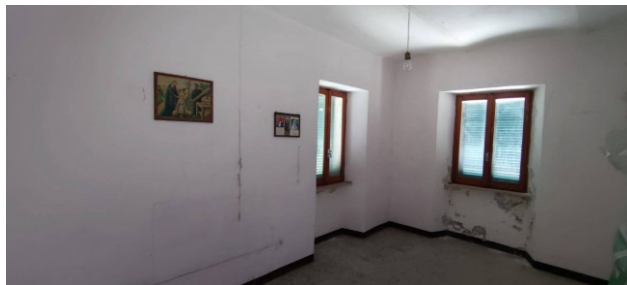
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

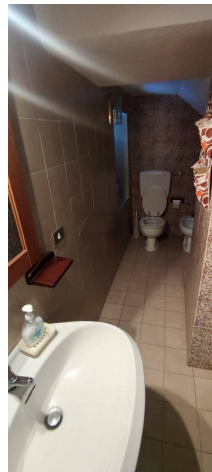
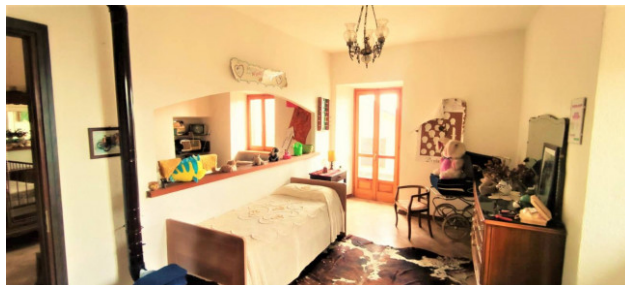
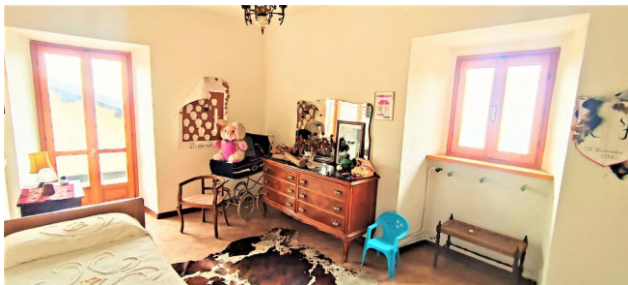
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093











Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
 Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
 info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
 Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093