Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Rustico in Kauf bis Dego
Zone: Bormiola



150 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 4 | Räume: 6

Grundstück auf den Anhöhen von Dego, bestehend aus einem Bauernhaus, einem ehemaligen Stall, einem Steinofen, einem Brunnen und über zwei Hektar Land. Südlage und schöne Aussicht auf das Tal. Der Wohnbereich erstreckt sich über zwei Ebenen mit einem Keller im Erdgeschoss mit einem kleinen Badezimmer, das um die 90er Jahre angebaut wurde, einem weiteren Keller, einer Küche und einem weiteren Wohn-/Schlafzimmer, beide mit separatem Zugang. Im Obergeschoss befinden sich über eine Außentreppe drei unvollendete Räume.
Die Ausstattung ist bescheiden, da das Anwesen schon immer als Zweitwohnsitz genutzt wurde: Wir finden Terrazzoböden und Fensterrahmen aus Holz und Einzelglas. Vor dem Haus gibt es eine schöne Pergola mit Ofen und einen weiteren Steinraum (ehemaliger Stall). Kommunales Wasser und Strom. Klärgrube muss restauriert werden.
Rund 20.963 m2 Land in einem einzigen Körper.
Sehr schöne Aussicht und mit großem Potenzial nach einer Renovierung

Zertifizierungen

Energieklasse:

Details

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Objektcode: 5719 | **Verkauf/Vermietung**: Kauf

Typologie: Rustico | **Region**: Liguria

Provinz: Savona | **Gemeinde**: Dego

Zone: Bormiola | **Preis**: € 90.000 verhandelbar

qm insgesamt: 150 mq | **Zimmer**: 4

Badezimmer: 1 | **Räume**: 6

Erhaltungszustand: Renovierungsbedürftig | **Stock**: auf zwei Ebenen

Gesamt-Etagen: 2 | **Alter der Konstruktion**: 1900

aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde | **verfügbar**: Ja

Garten: privat, 20.963 mq | **Seedistanz**: 30 mt.

Küche: Wohnküche

Eckdaten

Lagerraum	Weinkeller	Dusche
Holzrahmen	Fensterläden	Land: Hügelland
Standort: auf dem Lande	Zugang	Panoramaaussicht
Wasser: Gemeindewasser	Abwasserkanalisation: Senkgrube	Gemüsegarten
Gas: keine Angabe	Brunnen	Strom
Außenbereich	Boden	Abstand zum Meer
Entfernung zu Skipisten	Badezimmer Wasser	Land: 20963 m²

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093











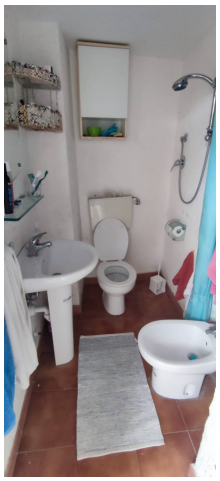






Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

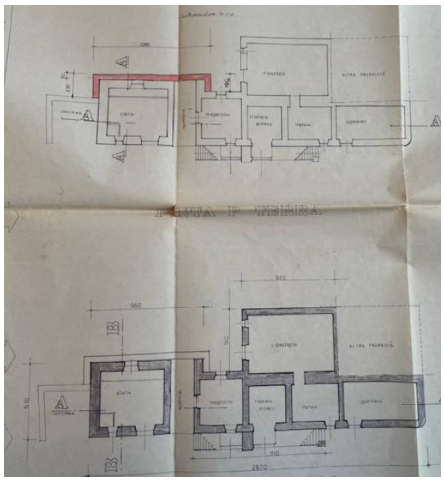









Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093