Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Villa - Halb Frei Stehend in Kauf bis Cisano sul Neva

150 mq | Badezimmer: 4 | Zimmer: 7 | Räume: 11

Schönes Anwesen, umgeben von viel Grün, 10 Minuten vom Meer entfernt, mit 3000 Quadratmetern Land, teilweise mit Olivenhainen und einem relevanten Platz. Zugang über ein elektrisches Tor über eine gemeinsame Auffahrt zum dazugehörigen Platz, der mit einem abnehmbaren Holzvordach zum Parken von Autos ausgestattet ist. Im Erdgeschoss 'Taverne' bestehend aus offener Küche, Wohnbereich, Bad und zwei Schlafzimmern, mit Zugang sowohl vom Erdgeschoss als auch vom Obergeschoss. Ebenfalls im Erdgeschoss eine Zweizimmerwohnung im Bereich die meist als Garage genutzt wird, jedoch mit Fenster. Wenn Sie auf den mit Ziegeln und Steinen verzierten Platz gehen, gelangen Sie in das Obergeschoss, wo sich tatsächlich eine weitere Ebene mit Garten, Terrasse und Außenbereich befindet, mit schönen Bögen, die den Wohnbereich mit dem Ausland verbinden. Hier befindet sich das Haupthaus bestehend aus Küche, Esszimmer, zwei Schlafzimmern und Badezimmer. Mit unabhängigem Zugang gelangen Sie dann in das Dachzimmer, das auch als Wohnzimmer genutzt wird und aus einer offenen Küche, einem Badezimmer und einem Schlafzimmer besteht, alle im Dachgeschoss.
Absolut edle Verarbeitung, zweifarbig doppelt verglaste Holzfenster mit Moskitonetzen, Holzsteinzeugböden, Keramikbäder, Außenbereiche im Garten, herrliche Ausblicke und große, sehr wohnliche Freiflächen.
Ideal für mehr Familien, die von Grün und Ruhe umgeben sein möchten, aber 10 Minuten vom Meer entfernt. Ein wirklich schönes Stück

Details

Objektcode: 5365

Verkauf/Vermietung: Kauf

Typologie: Villa - Halb Frei Stehend

Region: Liguria

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Provinz: Savona

Gemeinde: Cisano sul Neva

Preis: € 630.000 verhandelbar

qm insgesamt: 150 mq

Zimmer: 7

Badezimmer: 4

Räume: 11

Erhaltungszustand: Ausgezeichnet

Stock: auf zwei Ebenen

Gesamt-Etagen: 2

Autonome Heizung: Autonom

Parkplatz: überdacht

Alter der Konstruktion: 2004

aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde

verfügbar: Ja

Balkone: vorhanden

Terrasse: vorhanden

Garten: privat, 3.050 mq

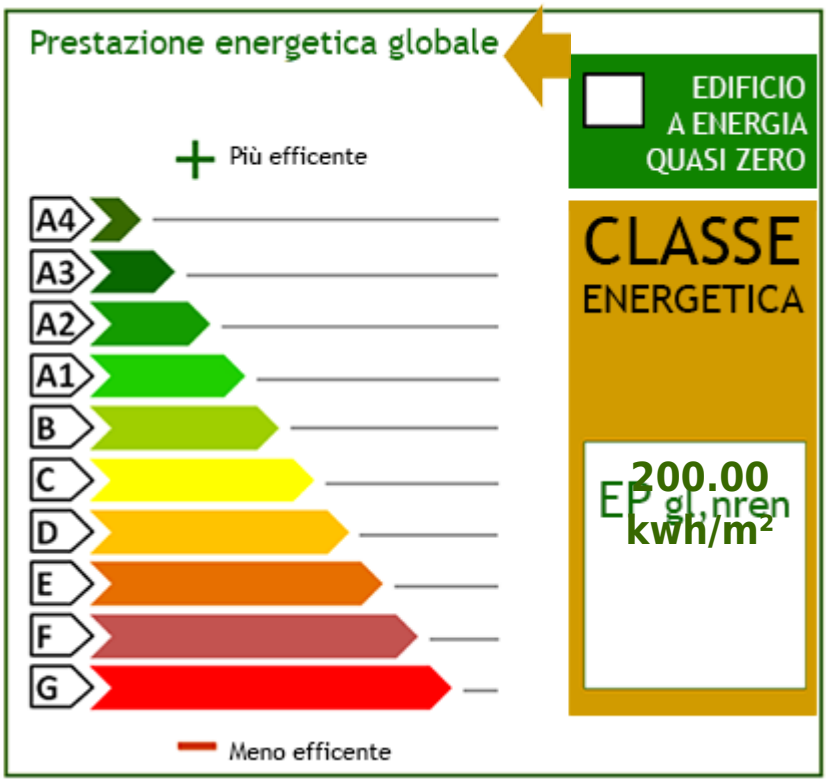
Küche: Wohnküche

Eckdaten

Terrasse	Lagerraum	Terrasse
Weinkeller	Lagerraum	Klimatisierung
Weinkeller	Klimatisierung	Elektroanlage: genormt
Wandhängende Sanitärkeramik	Elektroanlage: genormt	Dusche
Wandhängende Sanitärkeramik	Holzrahmen	Dusche
Fensterläden	Holzrahmen	Fensterläden
Land: Flachland	Land: Flachland	Standort: auf dem Lande
Standort: auf dem Lande	Zugang	Zugang
Wasser: Gemeindewasser	Wasser: Gemeindewasser	Abwasserkanalisation: städtische Kanalisation
Gemüsegarten	Abwasserkanalisation: städtische Kanalisation	Gemüsegarten
Gas: LPG	Dach	Gas: LPG
Strom	Dach	Zweifamilienhaus
Strom	Außenbereich	Zweifamilienhaus
Parken	Außenbereich	Boden
Parken	Abstand zum Meer	Boden
Badezimmer Wasser	Abstand zum Meer	Badezimmer Wasser
Land: 3050 m²	geeignet für Pferde	Land: 3050 m²
geeignet für Pferde		

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

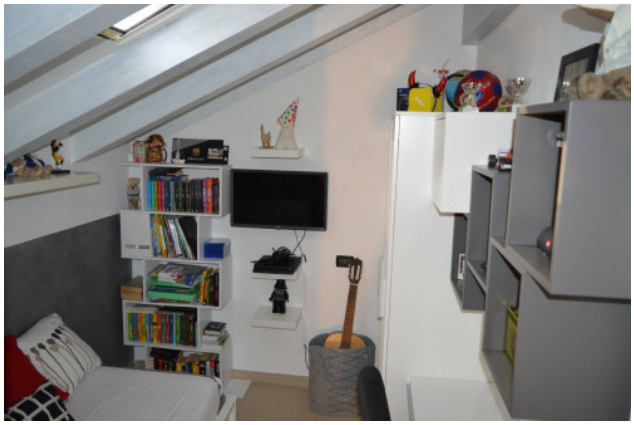
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

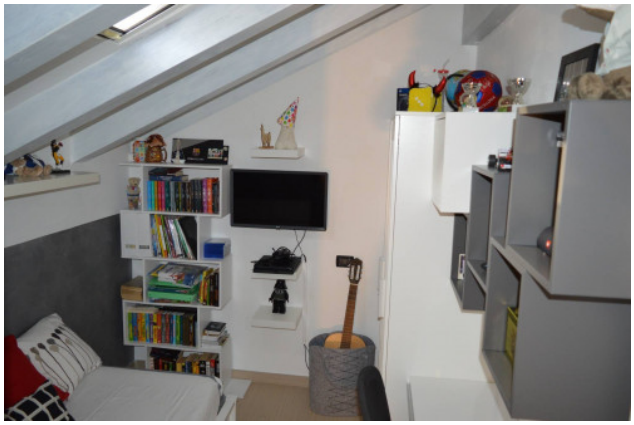
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

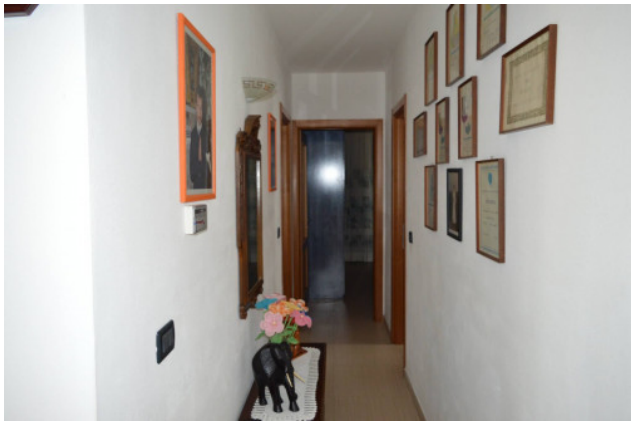
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

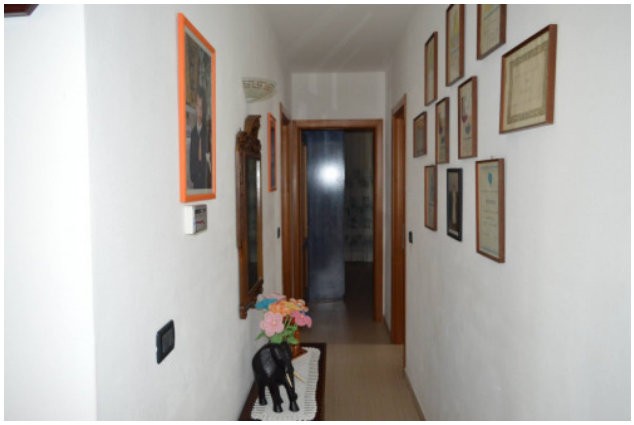




Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

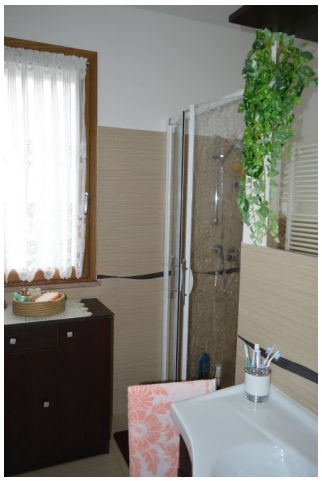
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093