

Haus - Halb Frei Stehend in Kauf bis Denice



180 mq | Badezimmer: 2 | Räume: 5

Doppelhaushälfte in dominanter Lage in Denice mit schöner Aussicht über das Tal und Südlage.

Gemeinsamer Zugang zum Grundstück mit dem Nachbarn, der das Durchgangsrecht zum Hof hat, aber jeder hat einen privaten Zugang zu seinem Haus.

Vor dem Haus befindet sich im Erdgeschoss eine schöne Garage mit einem großen Keller mit 2 Kellerräumen, die auch als Taverne genutzt werden könnten.

Das Haus, dessen Oberflächen aus den 80er-90er Jahren stammen, besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Kamin und großer neuer Kochecke sowie einem Badezimmer mit Dusche im Erdgeschoss. Interne Zugangstreppe zum ersten Stock, wo wir einen großen Flur, zwei große Schlafzimmer und ein großes Badezimmer mit großer eingelassener Badewanne finden. Alle Räume haben Zugang zu einer Terrasse, die entlang der gesamten Fassade verläuft. Ausstattung aus den 90er Jahren und Stil, Keramikböden und insbesondere Parkett, doppelt verglaste Holzfenster, Holzaußenfenster, Dach vorhanden, Vorgarten, der dann in die Böschung abfällt, zusätzliches Land an der Seite für insgesamt etwa 1200 m²

Städtischer Strom und Wasser. Brunnen. Autonome Heizung.

Zertifizierungen

Energieklasse:

Details

Objektcode: 4669	Verkauf/Vermietung: Kauf
Typologie: Haus - Halb Frei Stehend	Region: Piemonte
Provinz: Alessandria	Gemeinde: Denice
Preis: € 90.000	qm insgesamt: 180 mq
Badezimmer: 2	Räume: 5
Erhaltungszustand: Gut	Stock: mehrstöckig
Gesamt-Etagen: 2	Autonome Heizung: Autonom
verfügbar: Ja	Terrasse: vorhanden
Garten: privat	

Eckdaten

Weinkeller	Telefonanlage	Elektroanlage: genormt
Land: Hügelland	Zugang	Panoramaaussicht
Wasser: Gemeindewasser	Abwasserkanalisation: Abwassergrube Imhoff	Gemüsegarten
Strom	Außenbereich	Parken
Boden	Abstand zum Meer	Entfernung zu Skipisten
Abstand zum Krankenhaus	Land: 1200 m²	



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093